

Temeljem Godišnjeg programa rada i financijskog plana za 2018. godinu, Turistička zajednica općine Nijemci objavljuje

JAVNI POZIV

za dodjelu potpora izgradnji, obnovi i razvoju smještajnih kapaciteta na području općine Nijemci

I. Predmet Javnog poziva

Predmet Javnog poziva je dodjela bespovratnih financijskih sredstava Turističke zajednice općine Nijemci (dalje u tekstu: TZON) za izgradnju, obnovu i razvoj smještajnih jedinica na području općine Nijemci, a koja doprinose sljedećim ciljevima:

- izgradnji i obnovi smještajnih kapaciteta
- aktiviranju neiskorištenih turističkih resursa i kreiranju novih motiva dolazaka turista u općinu Nijemci
- razvoju turističke ponude s većom dodanom vrijednošću koja će omogućiti veću prosječnu potrošnju turista
- razvoju gospodarske aktivnosti i povećanju zaposlenosti u općini Nijemci

II. Namjena potpore

Sredstva potpore odobravati će se za izgradnju i opremanje objekata koji će se staviti u svrhu turizma, tj. pružanje usluga smještaja. Za razvoj, obnovu i podizanje kvalitete smještajne ponude (izgradnja novih ili rekonstrukcija postojećih smještajnih kapaciteta).

III. Neprihvatljivi troškovi

Sredstva potpore ne mogu se dodijeliti i koristiti za:

- kupnju nekretnina (objekta i zemljišta) i prijevoznih sredstava
- ulaganje u izgradnju, obnovu ili uređenje različitih objekata, zemljišta i drugih nekretnina koje nisu u vlasništvu osobe koja podnosi zahtjev ili nema sklopljen ugovor s vlasnikom nekretnine o korištenju nekretnine na period od minimalno 5 godina
- samostalnu izradu studija, strategija, planova, elaborata, projektne i druge dokumentacije

- sve druge troškove koji nisu vezani za realizaciju kandidiranog projekta

IV. Korisnici potpore

Sredstva potpore su namijenjena:

- trgovačkim društvima
- obrtima
- OPG-ima
- fizičkim osobama

V. Iznos odobrenih potpora

Ukupno planirana vrijednost Poziva je 100.000,00 kn. Sredstva će se dodijeliti ovisno o broju prijava i kvaliteti projekata koji ispunjavaju sve uvjete poziva. Projekt mora biti završen do 31.12.2018. godine.

VI. Način isplate potpore

Potpore se isplaćuje na slijedeći način:

- a) 50% dodijeljenih sredstava potpore isplaćuje se po potpisivanju ugovora s korisnikom potpore u roku od 30 dana po ispostavljenom zahtjevu za isplatu gdje je fizička osoba/tvrtka/obrt/OPG kojoj je odobrena potpora dužna kao instrument osiguranja za dodijeljena sredstva potpore dostaviti bjanko zadužnicu na prvi veći iznos od iznosa odobrenih sredstava potpore, potvrđenu od strane javnog bilježnika (Pravilnik o obliku i sadržaju bjanko zadužnice NN 115/12) koju TZON zadržava sve do konačnog završetka projekta, te po primitku cjelokupne dokazane dokumentacije utvrđene ugovorom, TZON će vratiti bjanko zadužnicu.
- b) Ostatak odobrenog iznosa (do 50% od dodijeljenih sredstava) TZON isplaćuje po ispostavljenom zahtjevu za isplatu potpore na račun OPG-a, obrta, trgovačkog društva ili fizičke osobe i to nakon realizacije projekta, a po primitku sljedeće dokumentacije:

- zahtjev za isplatu potpore koji mora sadržavati podatke: a) iznos odobrene potpore; b) broj ugovora o potpori; c) broj žiro računa
- potvrda/ dokaz da su se registrirali za pružatelje smještajnih usluga
- prijava smještaja u TZON
- izvješće o realizaciji projekta i utrošenim sredstvima potpore
- foto dokumentacija objekta nakon realizacije projekta

TZON će izaći na teren i provjeriti sve objekte prije i nakon realizacije prijavljenog i odobrenog projekta.

VII. Način kandidiranja projekta:

Prijedlozi programa/projekata pripremljeni u skladu s ovim Pozivom mogu se dostaviti osobno ili poštom na:

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE NIJEMCI

TRG KRALJA TOMISLAVA 6

32245 NIJEMCI

Rok za podnošenje kandidatura je 05.04.2018. do 23:59 sati (u obzir dolaze i kandidature s datumom otpreme pošte od 05.04.2018. godine)

Prilikom podnošenja kandidature u papirnatom obliku potrebno je dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- popunjeni obrazac **TZON 1** koji je sastavni dio Javnog poziva
- dokaz o pravnom statusu podnositelja zahtjeva (preslika izvoda iz Trgovačkog, obrtnog, ili drugog odgovarajućeg registra),
- potvrda nadležne Porezne uprave o nepostojanju duga prema državi (ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave),
- opis projekta s dokumentacijom koja ga pojašnjava, (idejni projekt ili druga tehnička dokumentacija s potrebnim odobrenjima i dozvolama sukladno važećim propisima o

prostornom uređenju i gradnji; trajanje i faze realizacije; foto-dokumentacija postojećeg stanja i druga dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje propisanih kriterija)

- troškovnik provedbe projekta koji se kandidira, s naznačenim do sada realiziranim stavkama troškovnika
- rješenje nadležnog tijela o uvjetima građenja ili lokacijska dozvola, ako se projekt odnosi na izgradnju, obnovu ili rekonstrukciju smještajnih objekata,
- dokaz o vlasništvu podnositelja zahtjeva ili o dugoročnom raspolaganju ili upravljanju predmetnom nekretninom, područjem ili lokalitetom (najmanje na rok od 5 godina) za projekte koji su vezani za nekretnine (vlasnički list, ugovor ili drugi dokaz kojim se dokazuje posjed nekretnine, odnosno pravo upravljanja nekretninom),
- foto-dokumentaciju kojom je evidentirano i vidljivo stanje predmeta potpore prije izvršenja projekta
- potvrda Upravnog odjela za financije Općine Nijemci da ne postoji dospjelo dugovanje prema Općini Nijemci prema bilo kojoj osnovi

Ur.br.: 08-III/2018
Nijemci, 05.03.2018.

Direktorica Turističkog ureda
Turistička zajednica općine Nijemci
Katarina Šarkić dipl.oec.

Prilog I. Obrazac TZON 1.

ZAHTJEV

za dodjelu potpore za projekte "Smještajni
kapaciteti"

OPĆI PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA/NOSITELJU PROJEKTA (dalje u tekstu: podnositelj)	
Točan naziv podnositelja	
Status podnositelja	a) trgovačko društvo b) obrt c) OPG d) fizička osoba
Adresa/sjedište podnositelja	
Telefon podnositelja	
E-mail/Internet adresa podnositelja	
OIB podnositelja	

Odgovorna osoba/osoba ovlaštena za zastupanje	
Osoba za kontakt (ime, prezime, telefon, e-mail)	
Obveznik PDV-a da/ne	

PODACI O PROJEKTU	
Naziv projekta	
Adresa realizacije projekta	
Županija	
Vlasnik / korisnik nekretnine	
Kratki opis projekta	

Cilj/svrha projekta:	
Krajnji rok za realizaciju projekta:	

IZVORI FINANCIRANJA PROJEKTA	
	Iznos u kn
1. Vlastita sredstva podnositelja koja će uložiti u 2018. godini	
2. Traženi iznos potpore TZON	
Ukupan iznos potrebnih sredstava za realizaciju cijelog projekta (1+2)	

NAPOMENA:

1. Uz Zahtjev je potrebno priložiti i cjelokupnu dokumentaciju navedenu u Javnom pozivu
2. Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati.

Mjesto i datum:

Žig i potpis odgovorne osobe podnositelja/osobe ovlaštene za zastupanje podnositelja