

Temeljem Godišnjeg programa rada i financijskog plana za 2018. godinu, Turistička zajednica općine Nijemci objavljuje

## JAVNI POZIV

**za dodjelu potpora izgradnji, obnovi i razvoju smještajnih kapaciteta na području općine Nijemci**

### **I. Predmet Javnog poziva**

Predmet Javnog poziva je dodjela bespovratnih financijskih sredstava Turističke zajednice općine Nijemci ( dalje u tekstu: TZON) za izgradnju, obnovu i razvoj smještajnih jedinica na području općine Nijemci, a koja doprinose sljedećim ciljevima:

- izgradnji i obnovi smještajnih kapaciteta
- aktiviranju neiskorištenih turističkih resursa i kreiranju novih motiva dolazaka turista u općinu Nijemci
- razvoju turističke ponude s većom dodanom vrijednošću koja će omogućiti veću prosječnu potrošnju turista
- razvoju gospodarske aktivnosti i povećanju zaposlenosti u općini Nijemci

### **II. Namjena potpore**

Sredstva potpore odobravati će se za izgradnju i opremanje objekata koji će se staviti u svrhu turizma, tj. pružanje usluga smještaja. Za razvoj, obnovu i podizanje kvalitete smještajne ponude (izgradnja novih ili rekonstrukcija postojećih smještajnih kapaciteta).

### **III. Neprihvatljivi troškovi**

Sredstva potpore ne mogu se dodijeliti i koristiti za:

- kupnju nekretnina ( objekta i zemljišta) i prijevoznih sredstava
- ulaganje u izgradnju, obnovu ili uređenje različitih objekata, zemljišta i drugih nekretnina koje nisu u vlasništvu osobe koja podnosi zahtjev ili nema sklopljen ugovor s vlasnikom nekretnine o korištenju nekretnine na period od minimalno 5 godina
- samostalnu izradu studija, strategija, planova, elaborata, projektne i druge dokumentacije

- sve druge troškove koji nisu vezani za realizaciju kandidiranog projekta

#### **IV. Korisnici potpore**

Sredstva potpore su namijenjena:

- trgovačkim društvima
- obrtima
- OPG-ima
- fizičkim osobama

#### **V. Iznos odobrenih potpora**

Ukupno planirana vrijednost Poziva je 100.000,00 kn. Sredstva će se dodijeliti ovisno o broju prijava i kvaliteti projekata koji ispunjavaju sve uvjete poziva. Projekt mora biti završen do 31.12.2018. godine.

#### **VI. Način isplate potpore**

Potpore se isplaćuje na slijedeći način:

- a) 50% dodijeljenih sredstava potpore isplaćuje se po potpisivanju ugovora s korisnikom potpore u roku od 30 dana po ispostavljenom zahtjevu za isplatu gdje je fizička osoba/tvrtka/obrt/OPG kojoj je odobrena potpora dužna kao instrument osiguranja za dodijeljena sredstva potpore dostaviti bjanko zadužnicu na prvi veći iznos od iznosa odobrenih sredstava potpore, potvrđenu od strane javnog bilježnika ( Pravilnik o obliku i sadržaju bjanko zadužnice NN 115/12) koju TZON zadržava sve do konačnog završetka projekta, te po primitku cjelokupne dokazane dokumentacije utvrđene ugovorom, TZON će vratiti bjanko zadužnicu.
- b) Ostatak odobrenog iznosa ( do 50% od dodijeljenih sredstava ) TZON isplaćuje po ispostavljenom zahtjevu za isplatu potpore na račun OPG-a, obrta, trgovačkog društva ili fizičke osobe i to nakon realizacije projekta, a po primitku sljedeće dokumentacije:

- zahtjev za isplatu potpore koji mora sadržavati podatke: a) iznos odobrene potpore; b) broj ugovora o potpori; c) broj žiro računa
- potvrda/ dokaz da su se registrirali za pružatelje smještajnih usluga
- prijava smještaja u TZON
- izvješće o realizaciji projekta i utrošenim sredstvima potpore
- foto dokumentacija objekta nakon realizacije projekta

TZON će izaći na teren i provjeriti sve objekte prije i nakon realizacije prijavljenog i odobrenog projekta.

#### VII. Način kandidiranja projekta:

Prijedlozi programa/projekata pripremljeni u skladu s ovim Pozivom mogu se dostaviti osobno ili poštom na:

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE NIJEMCI

TRG KRALJA TOMISLAVA 6

32245 NIJEMCI

Rok za podnošenje kandidatura je do 05.04.2018. godine bez obzira na način dostave

Prilikom podnošenja kandidature u papirnatom obliku potrebno je dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- popunjeni obrazac **TZON 1** koji je sastavni dio Javnog poziva
- dokaz o pravnom statusu podnositelja zahtjeva (preslika izvoda iz Trgovačkog, obrtnog, ili drugog odgovarajućeg registra),
- potvrda nadležne Porezne uprave o nepostojanju duga prema državi (ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave),
- opis projekta s dokumentacijom koja ga pojašnjava, (idejni projekt ili druga tehnička dokumentacija s potrebnim odobrenjima i dozvolama sukladno važećim propisima o

prostornom uređenju i gradnji; trajanje i faze realizacije; foto-dokumentacija postojećeg stanja i druga dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje propisanih kriterija)

- troškovnik provedbe projekta koji se kandidira, s naznačenim do sada realiziranim stavkama troškovnika
- rješenje nadležnog tijela o uvjetima građenja ili lokacijska dozvola, ako se projekt odnosi na izgradnju, obnovu ili rekonstrukciju smještajnih objekata,
- dokaz o vlasništvu podnositelja zahtjeva ili o dugoročnom raspolaganju ili upravljanju predmetnom nekretninom, područjem ili lokalitetom (najmanje na rok od 5 godina) za projekte koji su vezani za nekretnine (vlasnički list, ugovor ili drugi dokaz kojim se dokazuje posjed nekretnine, odnosno pravo upravljanja nekretninom),
- foto-dokumentaciju kojom je evidentirano i vidljivo stanje predmeta potpore prije izvršenja projekta
- potvrda Upravnog odjela za financije Općine Nijemci da ne postoji dospjelo dugovanje prema Općini Nijemci prema bilo kojoj osnovi

Ur.br.: 08-III/2018  
Nijemci, 05.03.2018.

Direktorica Turističkog ureda  
Turistička zajednica općine Nijemci  
Katarina Šarkić dipl.oec.

Prilog I. Obrazac TZON 1.

**ZAHTJEV**

za dodjelu potpore za projekte "Smještajni  
kapaciteti"

<b>OPĆI PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA/NOSITELJU PROJEKTA</b> (dalje u tekstu: podnositelj)	
<b>Točan naziv podnositelja</b>	
<b>Status podnositelja</b>	a) trgovačko društvo b) obrt c) OPG d) fizička osoba
<b>Adresa/sjedište podnositelja</b>	
<b>Telefon podnositelja</b>	
<b>E-mail/Internet adresa podnositelja</b>	
<b>OIB podnositelja</b>	

<b>Odgovorna osoba/osoba ovlaštena za zastupanje</b>	
<b>Osoba za kontakt</b>  <b>(ime, prezime, telefon, e-mail)</b>	
<b>Obveznik PDV-a da/ne</b>	

<b>PODACI O PROJEKTU</b>	
<b>Naziv projekta</b>	
<b>Adresa realizacije projekta</b>	
<b>Županija</b>	
<b>Vlasnik / korisnik nekretnine</b>	
<b>Kratki opis projekta</b>	

<b>Cilj/svrha projekta:</b>	
<b>Krajnji rok za realizaciju projekta:</b>	

IZVORI FINANCIRANJA PROJEKTA	
	Iznos u kn
1. Vlastita sredstva podnositelja koja će uložiti u 2018. godini	
2. Traženi iznos potpore TZON	
Ukupan iznos potrebnih sredstava za realizaciju cijelog projekta (1+2)	

**NAPOMENA:**

1. Uz Zahtjev je potrebno priložiti i cjelokupnu dokumentaciju navedenu u Javnom pozivu
2. Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati.

Mjesto i datum:

Žig i potpis odgovorne osobe podnositelja/osobe ovlaštene za zastupanje podnositelja